

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 25 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 324

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ε.7645/579 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης υπέρ και με δαπάνη της Δ.Ε.Η. για την κατασκευή της Γραμμής Μεταφοράς 400 K.V «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ» Τμημάτων των Νομών Σερρών - Θεσσαλονίκης - Κιλκίς) και σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης αυτής.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «περι αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περι της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 4 του Νόμου 1468/1950 «περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού» όπως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με το Α.Ν. 1672/1951 που κυρώθηκε με το νόμο 2113/1952.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Α.Ν. 1566/1950 «περι κυρώσεως της μετα του οίκου EBASCO συναφθείσης την 20ην Ιουλίου 1950 συμβάσεως κλπ» όπως έχουν κυρωθεί, τροποποιηθεί και συμπληρωθεί με το Νόμο 1633/1951.

4. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού με αριθ. 85/5.4.83 (Συνεδρίασή του με αριθ. 18/5.4.83).

5. Την κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών με αριθ. 11355/12.7.82 (ΦΕΚ 474/13.7.82 τ. Β') σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα:

Α) α) Για την εγκατάσταση 46 χαλύβδινων πύργων του τμήματος Νομού Σερρών της Γραμμής Μεταφοράς 400Κ.V «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ» μέσα στο Νομό Σερρών έκτασης εμβαδού 7092 μ2 με τα συστατικά και παραρτήματά της που αποτελείται απο 46 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

β) Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών του τμήματος Νομού Σερρών της Γραμμής Μεταφοράς 400 KV «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ - ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ» σε

λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 16.801,90 μ. και συνολικού πλάτους 50 μ., δηλαδή 25 μ. δεξιά και 25 μ. αριστερά απο την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 32+361,10 (απαλλοτριώμένο τετράγωνο βάσης πύργου αριθ. 88 της Γ.Μ. 400 ΚV «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ-ΣΕΡΡΕΣ») και 43 + 616, 43+636 και 43+948, 44+050 και 48+605, 52+ 990 και 53+131, 53+168 και 53+202, 53+246 και 53+328, 53+ 395 και 53+818 (όρια Νομών Σερρών- Θεσσαλονίκης).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση των χαλυβδίνων πύργων και τη σύσταση δουλείας ενάεριας διέλευσης των αγωγών περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Μελενικιτσίου, Σκοτούσσας, Καλών Δένδρων, Προβατά, Στρυμονικού και Καλοκάστρου (Συν/σμός Κεφαλοχωρίου) του Νομού Σερρών.

Το περιεχόμενο της δουλείας στα επί μέρους τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χ.θ. 39+250 και 40Κ+950 ως και 45+900 και 46+230, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η. η των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους.

Στις εκτάσεις αυτές επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο όροι :

1) η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων απο τους αγωγούς της γραμμής, σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον 7 μέτρα.

Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω απ' αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.).

Το περιεχόμενο της δουλείας στα επί μέρους τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χ.θ. 3+361,10 και 39 + 250, 40+950 και 43+616, 43+636 και 43+948, 44+050 και 45+ 900 46+230, και 48+605, 52+990 και 53+131, 53+168 και 53+202, 53+246 και 53+328, ως και 53+395 και 53+818, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η. ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών κ.λπ.).

Β) α) Για την εγκατάσταση 124 χαλυβδίνων πύργων των τμημάτων Νομού Θεσσαλονίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400ΚV «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ», έκτασης συνολικού εμβαδού 19.664 μ2 με τα συστατικά και παραρτήματά της, που αποτελείται απο 124 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

β) Για τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών των τμημάτων Νομού Θεσσαλονίκης της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ», μέσα στο Νομό Θεσσαλονίκης σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 46.601 μ. και συνολικού πλάτους 50μ. δηλαδή 25 μ. δεξιά και 25 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 53+818 (όρια Νομών Σερρών-Θεσ/νίκης) και 84+870 (όρια Νομών Θεσ/νίκης-Κιλκίς), ως και 87+082 (όρια Νομών Κιλκίς-Θεσ/νίκης) και 103+056 (είσοδος στο Κ.Υ.Τ. Θεσσαλονίκης).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση των χαλυβδίνων πύργων και τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών περιλαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές των Κοινοτήτων Λαγανά, Ξυλόπολης, Καρτερών, Ασσήρου (Συν/σμός Εξαμιλίου), Κριθέας, Δρυμού, Μελισσοχωρίου και Ωραιοκάστρου του Νομού Θεσσαλονίκης.

Το περιεχόμενο της δουλείας στα επί μέρους τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χ.θ.88+246και 88+780 ως και 98+275 και 103+056, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η. ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους. Στις εκτάσεις αυτές επιτρέπεται η οικοδόμηση εφόσον πληρούνται οι κατωτέρω δύο όροι :

1. Η κατακόρυφη απόσταση των υψηλοτέρων σημείων των κτισμάτων από τους αγωγούς της γραμμής, σε θερμοκρασία 50°C και άπνοια, πρέπει να είναι τουλάχιστον 7 μέτρα.

Στο ύψος των κτισμάτων περιλαμβάνεται και κάθε είδους κατασκευή πάνω απ' αυτά (π.χ. δώματα, κουβούκλια απόληξης κλιμακοστασίων, στηθαία, ιστοί, κεραίες δεκτών τηλεόρασης κ.λπ.).

2. Τα κτίσματα ή οι εγκαταστάσεις πρέπει να μη δημιουργούν δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια και λειτουργία της γραμμής (αποθήκες εκρηκτικών και πετρελαιοειδών, εργοστάσια που αναδίδουν βλαβερούς καπνούς ή αέρια, συσσωρεύσεις ευφλέκτων υλών κ.λπ.).

Το περιεχόμενο της δουλείας στα επί μέρους τμήματα της γραμμής που περιλαμβάνονται μεταξύ των χ.θ. 53+818 και 84+870, 87+082 και 88+246, ως και 88+780 και 98+725, συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η. ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους, ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύεται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.).

Γ) α). Για την εγκατάσταση 5 χαλυβδίνων πύργων του τμήματος Νομού Κιλκίς της γραμμής μεταφοράς 400 ΚV «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ», μέσα στο νομό Κιλκίς, έκτασης συνολικού εμβαδού 876 μ2, με τα συστατικά και παραρτήματά της που αποτελείται από 5 τετράγωνα τεμάχια εδάφους.

β) Για τη σύσταση δουλείας ενάεριας διέλευσης των αγωγών του τμήματος Νομού Κιλκίς της Γραμμής Μεταφοράς 400 ΚV «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ», σε λωρίδα εδάφους συνολικού μήκους 2.212 μ. και συνολικού πλάτους 50 μ. δηλαδή 25 μ. δεξιά και 25 μ. αριστερά από την προβολή στο έδαφος του άξονα της γραμμής.

Η παραπάνω λωρίδα εδάφους περιλαμβάνεται μεταξύ των χιλιομετρικών θέσεων 84+870 (όρια Νομών Θεσσαλονίκης-Κιλκίς) και 87+ 082 (όρια Νομών Κιλκίς-Θεσσαλονίκης).

Οι εκτάσεις που απαλλοτριώνονται για την εγκατάσταση των χαλυβδίνων πύργων και τη σύσταση δουλείας περι-

λαμβάνονται στις κτηματικές περιοχές της Κοινότητας Νέας Σάντας του Νομού Κιλκίς.

Το περιεχόμενο της δουλείας σ' όλο το μήκος του τμήματος της γραμμής μέσα στο Νομό Κιλκίς δηλαδή μεταξύ των χ.θ. 84+870 και 87+082 συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού των συνεργείων και των τεχνικών μέσων της Δ.Ε.Η., ή των οριζομένων απ' αυτή προσώπων στις βαρυνόμενες με δουλεία εκτάσεις, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, λειτουργίας, επιθεώρησης, επισκευών, συντήρησης και αντικατάστασης των άνωθεν αυτών εναερίων αγωγών και των πύργων τους ως και την απαγόρευση ανέγερσης κάθε νέου κτίσματος.

Επίσης απαγορεύται η λειτουργία κάθε εγκατάστασης που δημιουργεί δυσμενείς συνθήκες για την ασφάλεια ή τη λειτουργία της γραμμής (π.χ. συσσώρευση πυρομαχικών, πετρελαιοειδών, λατομεία κ.λπ.)

Όλες τις παραπάνω εκτάσεις που απαλλοτριώνοντα για την εγκατάσταση των χαλυβδίνων πύργων και τη σύσταση δουλείας εναέριας διέλευσης των αγωγών, εικονίζονται λεπτομερώς στο με κλίμακα 12000 κτηματολογικό διάγραμμα της Διεύθυνσης Μελετών-Κατασκευών Έργων Μεταφοράς της Δημοσίας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού, με αριθμό 52367 Σεπτέμβριος 1982, το οποίο αποτελείται από 15 φύλλα (6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 15Α, 15Β, 15Γ, 15Δ, 16 από 16) και στους πάνω σ' αυτά κτηματολογικούς πίνακες Η όδευση της γραμμής εικονίζεται στον με κλίμακα 1:100.000 ενδεικτικό χάρτη κτηματολογίου αριθ. 52366Α της Δημοσίας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού. Τα κτηματολογικά στοιχεία έχουν θεωρηθεί στις 20.4.83 από το Διευθυντή του Υπουργείου Ενεργείας και Φυσικών Πόρων Θ. Κρητικό.

Η χιλιομέτρηση ολόκληρης της Γ.Μ. 400KV «ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ-ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ», σημειώνεται στην προβολή πάνω στο έδαφος του άξονά της που εικονίζεται με συνεχή παχιά γραμμή στο παραπάνω κτηματολογικό διάγραμμα της Δ.Ε.Η. Δεξιά και αριστερά παράλληλα με τον άξονα της γραμμής και σε απόσταση 25 μ. από αυτόν, εικονίζονται στο ίδιο διάγραμμα με λεπτές συνεχείς γραμμές τα όρια των εδαφικών λωρίδων δουλείας.

Στις εκτάσεις που απαλλοτριώνονται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Κωνσταντίνος Αγγελίδης, 2) Κυριάκος Χρονάκης, 3) Κοινότητα Μελενικιτσίου Σερρών, 4) Κοινότητα Λαχανά Θεσσαλονίκης, 5) Κοινότητα Νέας Σάντας Κιλκίς κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Δημοσίας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού και με δαπάνη της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης

Αθήνα, 16 Ιουνίου 1983

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ
ΠΑΝΑΓ. ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗΣ	**ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ**

Αριθ. Ζ/3518 **(2)**

Κήρυξη ώς άναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτάσεως έπτά στρεμμάτων καί όκτακοσίων τριάντα έννιά χιλ. (7,839) στρέμματος στή θέση Παραλία Βρελαίων περιφερείας Κοινότητος Στουπαίων Ν. Εύβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας ύπόψη :

1. Τό άρθρο 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.
2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 998/79 «περί Προστασίας Δασῶν κλπ.» ήτοι :

α) τοῦ ἄρθρου 41 παρ. 1

β) τοῦ ἄρθρου 38 παρ. 1

3. Τίς περί Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως διατάξεις
4. Τίς διαταγές τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας α) 160417/1180/8.7.1980 καί β) 182447/24.9.1980.
5. Τήν 3187/4.8.82 άναφορά τοῦ Δασαρχείου Ἀλιβερίου περί κηρύξεως ώς άναδασωτέας τῆς άναφερομένης έκτάσεως πού έκχερσώθηκε άπό τόν Ἀλ. Τσούτη καί Νικ. Ἀλ. Τσούτη κατοίκων Χαλανδρίου Ἀττικῆς, άποφασίζουμε :

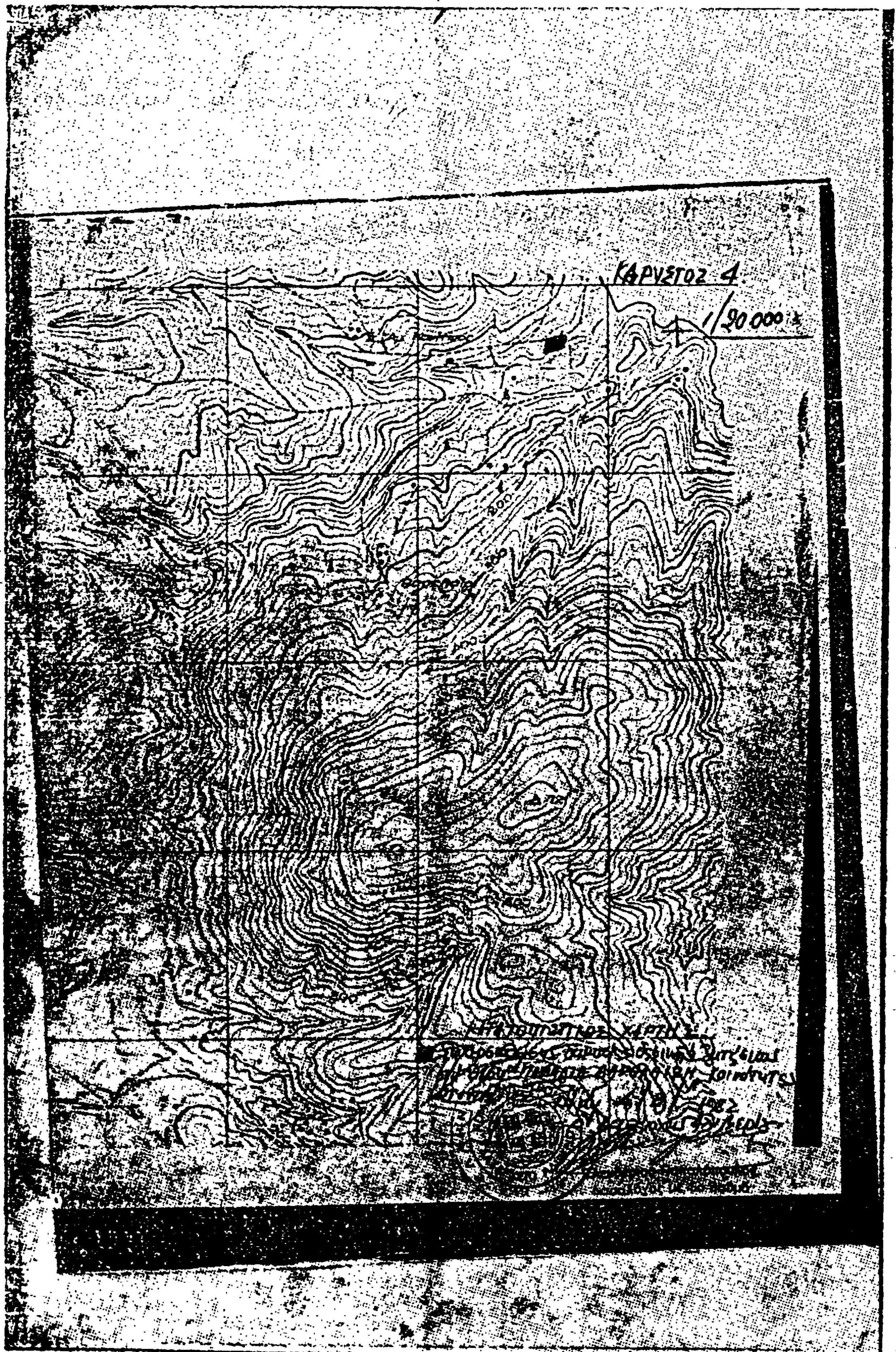
Κηρύσσουμε ώς άναδασωτέα, μέ σκοπό τή διατήρηση τοῦ χαρακτήρα τοῦ δάσους καί τήν προστασία καί άνάπτυξη τῆς δασικῆς βλαστήσεως, τή δημόσια δασική έκταση τῶν έπτά στρεμμάτων καί όκτακοσίων τριάντα έννιά χιλιοστ. (7.839) στρέμματος, στή θέση Παραλία Βαρελαίων περιφερείας Κοινότητος Στουπαίων Ν. Εύβοίας, καί πού προσδιορίζεται μέ τά στοιχεῖα : ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ όπως φαίνονται στό συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα τό όποῖο άποτελεῖ άναπόσπαστο μέρος τῆς άποφάσεως αύτῆς καί έχει όρια :

Ἀνατολικά : Δημόσια δασική έκταση - δρόμος
Δυτικά : Δημόσια δασική έκταση
Βόρεια : Δημόσια δασική έκταση
Νότια : Δημόσια δασική έκταση

Ἡ άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεῖ στήν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 20 Αύγούστου 1982

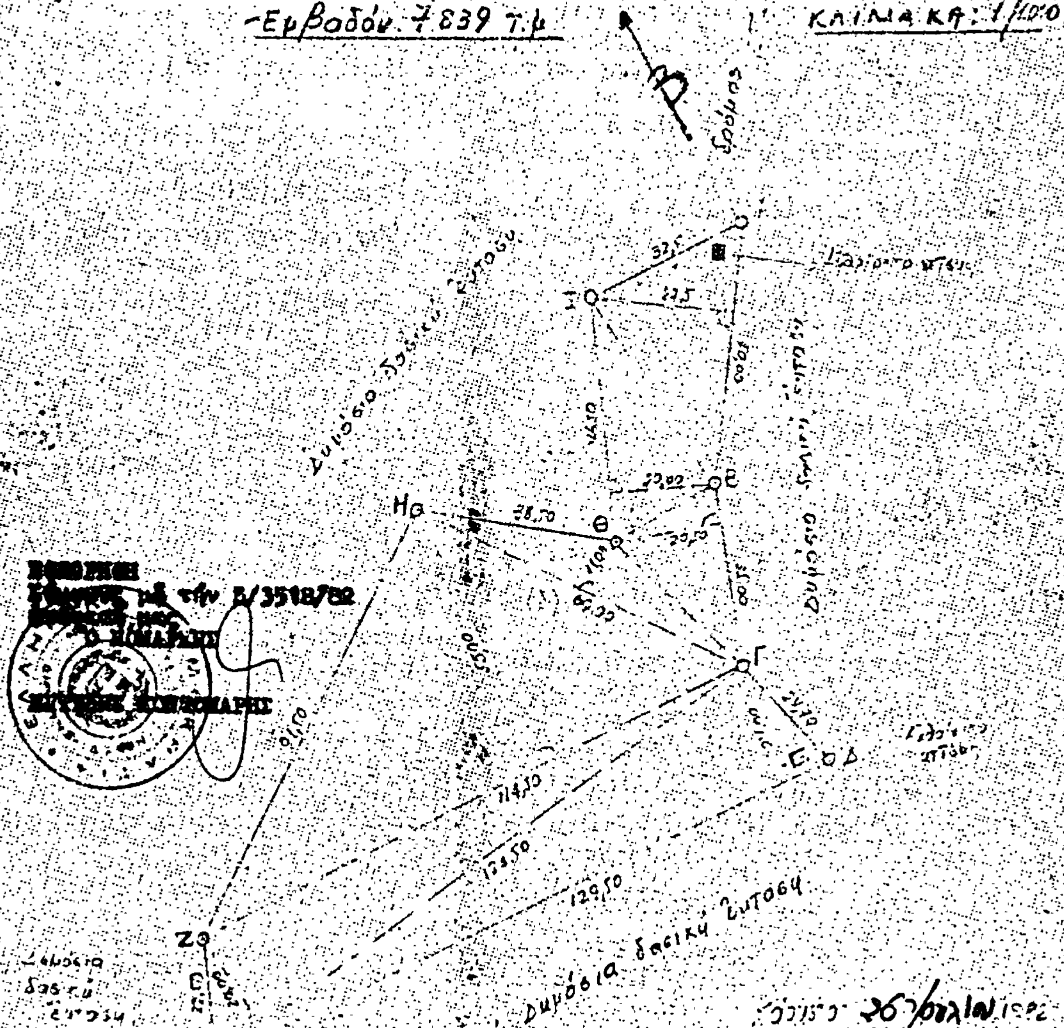
Ὁ Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ


ΚΑΡΥΣΤΟΣ 4
1/20000

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής Εκτάσεως που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε παράνομα από τους Νικόλαο & Αδάμ Τσούτη του Αλεξάνδρου, κατοίκους Χαλανδρίου Αττικής – Ρόδου 14.

Εμβαδόν 7839 τ.μ. ΚΛΙΜΑΚΑ 1/1000





Χαλάνδρι 26 Ιουλίου 1982

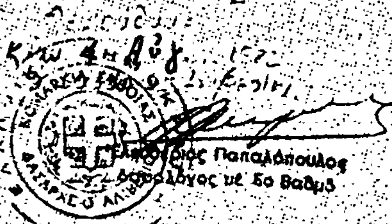
ο Συντάξας

Αναστάσιος ...

Τεχνολόγος

Θεωρήθηκε

Κηφισιά 4 Αυγ. 1982



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Β2/β 1257 (3)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της οδού Κουλούρας - Βεροίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περ αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», και την παρ. 4 της ΕΔ2/α/01/25/Φ.Θ.2.2.1/20.3.1982 απόφασης του Υπουργού Δ.Ε. (Εγκ. Ε. 43) ΦΕΚ 149/1982 τ.Β' «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων), γνωστοποιούμε : α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με τη αριθ. Δ. 1475/2651/76 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 189/76τ.Δ') για τη διάνοιξη της οδού Κουλούρας - Βεροίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τούς τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφανείας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα, η οποία καθορίστηκε με την αριθ. 1444/78 απόφαση του Εφετείου Θεσ/νίκης έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών και Δανείων Βεροίας.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 15847/20.5.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. εβδομήντα μιας χιλιάδων εβδομήντα πέντε δρχ. (71.075).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής α.α.

Ι. ΒΟΓΙΑΤΖΗΣ

Αριθ. 5119 (4)

Ειδοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως, γι' αναγκαστική σύσταση δουλείας ακινήτου, κειμένου στην περιοχή Πυλαίας Θεσ/νίκης για την κατασκευή αγωγού και δύο φρεατίων από τον Οργανισμό Ύδρεύσεως Θεσ/νίκης.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΕΩΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όλους όσους :

α) Έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση σε ακίνητο που βρίσκεται στην περιοχή Πυλαίας Θεσ/νίκης και που έχει απαλλοτριωθεί με την 645/5.7.82 (ΦΕΚ 394/18.8.82 τ. Δ') απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης για την κατασκευή ενός αγωγού και δύο φρεατίων για την υδροδότηση του ανατολικού τομέα της πόλεως σε έκταση συνολικής επιφανείας 580 μ2, όπως αυτή φαίνεται στο από μηνός Απριλίου 1982 κτηματολογικό διάγραμμα και με κλίμακα 1 : 1000 και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχουν θεωρηθεί κατά Νόμο από τον Προϊστάμενο του τμήματος Προγράμματος Μελετών της Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσ/νίκης ότι :

Η αποζημίωση που καθόρισε η 779/83 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για το ανωτέρω ακίνητο κατετέθη στο ενταύθα Υποκατάστημα Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων επ' ονόματι του φερομένου ιδιοκτήτου, Ιερού Ναού Προφήτου Ηλιού Πυλαίας και εξεδόθη το υπ' αριθ. 319491/9.6.83 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης εκ δρχ. τριακόσιες δέκα εννέα χιλιάδες δρχ. (319.000).

Θεσσαλονίκη, 10 Ιουνίου 1983

Ο Γενικός Διευθυντής

ΑΝΤ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 35457/1382 (5)

Ανάκληση της 10094/403/2.3.1983 απόφασης του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και απόρριψη της προσφυγής των Λαμπρινής Μπούνου κ.λπ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» και β) του άρθρου 8 του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τη 13902/689/15.4.1982 (ΦΕΚ 188/Β) απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Μεταβίβαση εξουσίας του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος στο Γενικό Γραμματέα του Υπουργείου κ.λπ.».

3. Την 3489/12.10.1982 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας «Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αιτωλικού» (Φ.Ε.Κ. 584/Δ/17.12.1982).

4. Την προσφυγή των Λαμπρινής Μπούνου κλπ. κατά της πιο πάνω νομαρχιακής απόφασης.

5. Τη 10094/403/2.3.1983 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπ. Χ.Ο.Π. με την οποία γίνεται δεκτή η πιο πάνω προσφυγή και ακυρώνεται η νομαρχιακή απόφαση.

6. Το Γ.Γ. 2960/46.5.1983 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα του Υπ. Χ.Ο.Π. για την επανεξέταση της υπόθεσης.

7. Το Γ. 31592/1202/27.5.1983 απαντητικό έγγραφο της Δ/νσης Κανονιστικών Ρυθμίσεων.

8. Την επισημειωματική εντολή του Γεν. Γραμματέα για την ανάκληση της 10094/1983 απόφασης.

9. Το άρθρο 71 παρ. 2 του Π. Δ/τος 611/1977 «περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον, υπό τον τίτλον Υπαλληλικός Κώδιξ των ισχυουσών διατάξεων κ.λπ.», αποφασίζουμε :

1. Ανακαλείται η 10094/403/2.3.1983 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «Αποδοχή της προσφυγής των Λαμπρινής Μπούνου κλπ. και ακύρωση της υπ' αριθ. 3489/12.10.1982 (ΦΕΚ 584/Δ) απόφασης του Νομάρχη Αιτωλοακαρνανίας».

2. Απορρίπτεται η προσφυγή των Λαμπρινής Μπούνου κλπ.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 1983

Με εντολή Υπουργού

Ο Γενικός Γραμματέας

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΝΤΙΔΗΣ

Αριθ. 16590/2279 (6)

Για τον χαρακτηρισμό σαν κυρίας Κοινοτικής της οδού που συνδέει τον Οικισμό Νέα Πολιτεία (Κοινότητας Σκάλας Ωρωπού) με την αριθμ. 79 Εθνική οδό (Άγ. Μερκούριος - Σκάλα Ωρωπού).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Δ/κής Αποκ/σεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις των ΒΔ 712/70 και 198/72.

2. Το ΝΔ 1147/72 «περί Δ/σεως Μείζονος Πρωτευούσης».

3. Το ΒΔ. 805/72 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχη Αττικής αρμοδιοτήτων».

4. Την 17/13 - 1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημ. Έργων.

5. Την 30/81 απόφαση του ΚΣ Σκάλας Ωρωπού και το τοπογραφικό διάγραμμα (κλ. 1/5000) στο οποίο φαίνεται ο υπόψη δρόμος.

6. Την με αρ. 10961/1484/12.4.83 εισήγηση του προϊσταμένου του 1ου τμήματος προς το ΣΔΕ.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του από 6/10/78 ΠΔ (ΦΕΚ 538/Δ/78).

8. Τη γνωμοδότηση του ΣΔΕ του Διαμερίσματος Ανατολικής Αττικής (πρακτικό 8ο - Θέμα 2ο της 21/4/83) σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί κατά πλειοψηφία για το χαρακτηρισμό σαν κυρίας κοινοτικής της υπόψη οδού, αποφασίζουμε :

Για το χαρακτηρισμό σαν κυρίας κοινοτικής οδού το τμήμα της οδού που συνδέει την αριθμ. 79 Εθνική οδό (Άγ. Μερκούριος - Σκάλας Ωρωπού) με τον οικισμό Νέας Πολιτείας Κοινότητας Σκάλας Ωρωπού όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό χάρτη ΓΥΣ (αρ. φύλλου 6415/8) σε κλ. 1/5000 με τα στοιχεία Α και Β όπου Α η διασταύρωση του με την αρ. 79 εθνική οδό και Β αρχή του οικισμού. Είναι δε Α - Β = 300 μέτρα.

Αγ. Παρασκευή, 3 Ιουνίου 1983

Η Νομάρχης
Α. ΣΤΑΦΥΛΑ

Αριθ. Δ.Π./Π.Μ./18996/οικ. (7)

Καθορισμός νέων όρων δομήσεως του οικοπέδου που έχει χαρακτηρισθεί ως χώρος ανεγέρσεως Κοινοτικού Καταστήματος στη Γέφυρα Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως αυτές τροποποιήθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την αριθ. οικ. 6592/28.2.1983 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία έχει καθορισθεί ο χώρος ανεγέρσεως Κοινοτικού Καταστήματος στη Γέφυρα.

5. Την απόφαση του Κ.Σ. Γεφύρας με αριθμ. 16/83 με την οποία προτείνεται η αλλαγή των όρων δομήσεως, όσο αφορά το σύστημα ,τον αριθμό των ορόφων και το ύψος που ίσχυσαν για το οικόπεδο που έχει χαρακτηριστεί ως χώρος ανεγέρσεως Κοινοτικού Καταστήματος Γεφύρας.

6. Την 57/19.4.1983 Πράξη γνωμοδοτήσεως του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Θεσ/νίκης υπέρ του υπόψη καθορισμού νέων όρων δομήσεως, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δομήσεως, όσο αφορά το σύστημα, τον αριθμό των ορόφων και το ύψος που ίσχυαν για το οικόπεδο που έχει χαρακτηρισθεί ως χώρος ανεγέρσεως Κοινοτικού Καταστήματος Γεφύρας και τον καθορισμό νέων που είναι οι εξής :

Σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.

Μέγιστος αριθμός ορόφων ίσος προς (3) τρεις και ύψος 10,00μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 27 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. Δ.Π./Τ.Α./19981 οικ. (8)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομησίμου οικοπέδου στο σχέδιο Πολίχνης Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις : α) Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» άρθρο 44 - 45 παρ. 5.

β) Το Β.Δ. 712/1970 όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ.

γ) Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

2. Την από 25.1.83 αίτηση της Δέσποινας Ψαθά για αναγνώριση του τυφλού οικοπέδου της ως οικοδομήσιμου.

3. Τα υπ' αριθ. 21675/29.12.59 και 7967/18.12.59 συμβόλαια των συμβολαιογράφων Θεσ/νίκης Παναγιώτη Φιλιππίδη και Παναγιώτη Αλεβίζου αντίστοιχα, από τα οποία προκύπτει ότι το οικόπεδο προϋφίσταται του Δ/τος ρυμοτομίας καὶ έχει αποκλεισθεί από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου.

4. Το φωτοτυπικό διάγραμμα της πράξης υπ' αριθμ. 4720/1982, το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση, και από το οποίο προκύπτει ότι το οικόπεδο με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ δεν μπορεί να αποκτήσει άρτιο πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό.

5. Το από 6.3.71 ρυμοτομικό σχέδιο Πολίχνης, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε οικοδομήσιμο το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ οικόπεδο, το οποίο απεικονίζεται στο φωτοτυπικό αντίγραφο του δ/τος της υπ' αριθμ. 4720/82 πράξης που συνοδεύει την παρούσα με τους εξής όρους :

α) Η οικοδομή να τοποθετηθεί (4) τέσσερα μέτρα εσώτερα της γραμμής ΑΒ ήτοι επί της γραμμής ΑΙ ΒΙ και εν επαφή με το όριο ΑΗ.

β) Από τα όρια ΒΓΔ και ΔΕΖΗ να αφεθεί η απόσταση που προκύπτει εφαρμόζοντας το συνεχές σύστημα.

γ) Όροφοι : (3) τρεις.

δ) Συντελεστής δόμησης : 1,8.

Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της στους παραλήπτες, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 6 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΛΥΚΟΥΡΓΟΣ ΣΑΚΕΛΛΑΡΗΣ

Αριθ. 3488 **(9)**

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ροδοτοπίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν.Δ. 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεων κλπ.».

2. Του Ν.Δ. 690/1948 «περί συμπληρώσεως των περί σχεδίων πόλεων διατάξεων».

3. Του Α.Ν. 314/1968 και του Ν.Δ. 1018/1971 περί παροχής εις τον Νομάρχη κλπ. αρμοδιοτήτων.

4. Την 19/14.3.1983 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροδοτοπίου για τον χαρακτηρισμό του Ο.Τ.11 από πλατεία σε οικοδομήσιμο χώρο για τη δημιουργία κτιρίου κοινωφελών χρήσεων.

5. Τη 18/8.6.1983 θετική γνωμοδότηση του Συμ. Χωροταξίας του Νομού Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την προτεινόμενη τροποποίηση του Ο.Τ.11 του ρυμοτομικού σχεδίου Ροδοτοπίου από πλατεία σε οικοδομήσιμο χώρο για τη δημιουργία κτιρίου κοινωφελών χρήσεων.

Ιωάννινα, 16 Ιουνίου 1983

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΜΑΡΤΙΝΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(10)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οικοπέδου στην Καρδίτσα.

Δια της υπ' αριθ. 6/1979 πράξεως αναλογισμού υποχρεώσεων της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Καρδίτσης κυρωθείσης με την υπ' αριθ. 2619/1979 απόφαση του Νομάρχη Καρδίτσης προσκυρώθηκε στο εν Καρδίτση οικόπεδο των Δημητρίου Διονυσίου Γκούμα και Ελένης συζ. Δημ. Γκούμα, κατοίκων Καρδίτσης οικοπεδική έκταση αποτελουμένη από τα 3/16 εξ αδιαιρέτου συνολικής εκτάσεως 12.40 μ2 εμφαινομένη υπό τα στοιχεία (6—17—18—6) στο από 19.3.1979 τοπογραφικό διάγραμμα της τοπογράφου μηχανικού Ελένης Κατσάρα - Παπαδαρσάμη στο Ο.Τ. 343 του Σχεδίου Πόλης Καρδίτσας, ιδιοκτησίας κατά το άνω ποσοστόν του Ιωάννη Κων. Φώτα, όπως αναγνωρίστηκε με την 481/1982 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας και της οποίας η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως προσδιορίσθηκε σε 2.000 δρχ. κατά τετρ. μ. με την υπ' αριθ. 139/1981 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

Οι ανωτέρω υπέρ των οποίων η προσκύρωση Δημήτριος Γκούμας και Ελένη συζ. Δημ. Γκούμα ειδοποιούν ότι κατατέθηκε στο υποκατάστημα του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Καρδίτσα το ποσόν των 4.650 δραχμών υπέρ του Ιωάννη Κων. Φώτα και εκδόθηκε το υπ' αριθ. 23103/1983 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης το οποίο γραμμάτιο κατατέθηκε μαζί με τον αναλογούντα φόρο μεταβιβάσεως για το οποίο εκδόθηκε το υπ' αριθ. 2105377/1983 διπλότυπο είσπραξης στη Συμβολαιογράφο Καρδίτσας Βασιλική Αθαν. Αντωνοπούλου - Τσατσαρέλη και συντάχθηκε η υπ' αριθ. 10638/1983 πράξη του. Ήδη ειδοποιείται ο ανωτέρω ιδιοκτήτης του προσκυρωμένου ως ανωτέρω τμήματος περί της γενομένης παρακαταθήκης προς γνώση του και για τις νόμιμες συνέπειες.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Εν Καρδίτση τη 12 Ιουνίου 1983

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΛΕΥΘ. ΛΑΠΠΑΣ

(Αριθ. διπλ. Δημ. Ταμείου Καρδίτσας 3315069/15.6.83)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ